

Kære bygningsagkyndige

Her er lidt information om huseftersynsordningen.

Husweb har været i luften siden 1. oktober 2020, og i er i fuld gang med at lave tilstandsrapporter. På knapt et halvt år er der produceret 35.000 tilstandsrapporter, selv om I skulle arbejde i et nyt program, der for nogen havde lidt opstartsproblemer.

På baggrund af alle jeres gode og konstruktive henvendelser arbejder vi løbende på at forbedre programmet. Mandag den 8. marts lancerede vi et nyt release af ændringer til programmet, som I kan læse mere om på sik.dk. Foreløbig er der planlagt flere releases i år, hvor mange af jeres forslag og ønsker bliver indarbejdet. Samtidig arbejdes der hele tiden på mindre justeringer i Husweb.



16-03-2021

Esbjerg Brygge 30
6700 Esbjerg
Tlf.: 33 73 20 00

sik@sik.dk
www.sik.dk
CVR nr. 27 40 31 23

Tekniske revisioner

Ud over Husweb er der også udviklet et nyt program til brug ved tekniske revisioner af tilstandsrapporter. I starten af marts bliver de første tekniske revisioner planlagt, og nogle af jer er måske allerede blevet adviseret om, at I vil få kontrol.

En teknisk revision gennemføres på samme måde som tidligere. Det er stadig en teknisk revisor, der kommer ud og besigtiger et hus sammen med jer.

Kontrolrapporten, som dannes efter en teknisk revision, vil fremover ligne den nye tilstandsrapport. Hvis den kontrollerede tilstandsrapport er retvisende eller acceptabel, modtager I en kopi af kontrolrapporten. Er der derimod grundlag for en disciplinærsag, vil I modtage en partshøring og få mulighed for at kommentere på kontrolrapporten. Alt dette kan I finde mere vejledning om [i håndbogen for bygningsagkyndige, der kan findes på Sik.dk.](#)

Vi vil gerne opfordre jer til, at I deltager aktivt i den tekniske revision og ser det som en hjælp til jeres fortsatte virke som bygningsagkyndige. En aktiv deltagelse giver mulighed for at fortælle om grundlaget for jeres vurderinger og opnå en god dialog og sparring. En teknisk revision er et værktøj til at højne kvaliteten af de tilstandsrapporter, der bliver lavet.



Har du spørgsmål i forbindelse med en teknisk revision, er du altid velkommen til at kontakte os.

Mentorordning

Mentorordningen er en god indgangsvinkel for erfarne bygningsagkyndige til at hjælpe nye kollegaer i branchen godt i gang. Vi kunne godt bruge lidt flere navne på mentorlisten.

Har du lyst til at bidrage til udviklingen af ordningen og hjælpe de nyuddannede bygningsagkyndige godt på vej, så meld endelig tilbage til os, hvis du ønsker at komme på mentorlisten. **Du kan læse mere om mentorordningen på sik.dk.**

Informationsmøder

Sæt kryds i kalenderen den 7. april kl 12.30 til 14.30 til online informationsmøde. Vi vil orientere jer om ændringer i Husweb, både dem der er sket og kommende ændringer. Lidt om erfaringerne med tilstandsrapporterne siden 1. oktober sidste år og slutteligt dykker vi ned i emnet teknisk revision. I vil hurtigst muligt få nærmere besked herom.

Information fra Sikkerhedsstyrelsen

Som I nok alle ved, er huseftersynsordningens gamle hjemmeside lukket ned og al information er samlet på Sik.dk. I den forbindelse er den kendte nyhedsbrevsfunktion nedlagt, hvorfor vi er i gang med en overordnet strategi for, hvordan vi kommer bedst muligt ud til jer og branchen generelt.

Hold øje med **www.sik.dk/erhverv/huseftersynsordningen**, hvor vi løbende opdaterer om bl.a. ændringer i Husweb, optagelseskurser, webinarer og lignende. I løbet af foråret vil vi indkalde til informationsmøder og samle op på, hvad der rører sig i branchen. På grund af coronapandemien er vi nok fortsat nødt til at mødes online i foråret.

Venlig hilsen

Sikkerhedsstyrelsen